



UNIONE EUROPEA

FONDI STRUTTURALI EUROPEI

PER LA SCUOLA - COMPETENZE E AMBIENTI PER L'APPRENDIMENTO - FESR

pon 2014-2020



MIUR

Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca  
Dipartimento per la Programmazione  
Direzione Generale per Interventi in materia di edilizia scolastica, per la gestione dei fondi strutturali per l'istruzione e per l'innovazione digitale  
Ufficio IV



# Città Metropolitana di Messina

IV DIREZIONE "Servizi Tecnici Generali"  
Edilizia Scolastica



I.P.S.I.A.  
"Gepy FARANDA"

PATTI (ME)

PON FESR ASSE II Azione 10.7.1 Avviso MIUR 35226 del 16-08-2017 Infrastrutture per l'istruzione. Interventi di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edificio pubblico adibito ad uso scolastico I.P.S.I.A. "Gepy Faranda" sez. e associata I.I.S. "Giorgio Faranda" di Patti (ME)

## RELAZIONE TECNICA

TAV.

01

IL PROGETTISTA:

Geom. Nicolò ANNA

IL COORDINATORE DELLA SICUREZZA IN FASE PROGETTUALE:

Geom. Giovanni MARTINO

SI APPROVA IN LINEA TECNICA  
(a. l. 20 D.lgs. 50/2016)

n. 06/18 del 18 GEN 2018

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Geom. Antonino MICELI)

DATA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Geom. Antonino MICELI)

PROGETTO DEFINITIVO

## **Indice**

**1. PREMESSA**

**2. CRITERI DI VALUTAZIONE**

**3. FINALITA' E TIPOLOGIA**

---

**4. CARATTERISTICHE GENERALI**

**5. INQUADRAMENTO TERRITORIALE**

**6. PRINCIPALI DISPOSIZIONI LEGISLATIVE**

**7. NORME TECNICHE DI RIFERIMENTO**

Tra i compiti istituzionali della Città Metropolitana di Messina rientra quello relativo alla costruzione e manutenzione di edifici scolastici di istruzione secondaria superiore.

Il presente progetto scaturisce dalla necessità inderogabile di migliorare le condizioni di sicurezza dell'istituto in esame e per scongiurare, quanto più possibile, i rischi per la popolazione scolastica tutta nonché per la pubblica incolumità,

La presente relazione riguarda i "Lavori PON FESR ASSE II Azione 10.7.1 Avviso MIUR 35226 del 16.08.2017 Infrastrutture per l'istruzione. Interventi di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edificio pubblico adibito ad uso scolastico I.P.S.I.A "Gepy Faranda" sezione associata I.I.S. "Borghese - Faranda" di Patti (ME).

Le scelte progettuali hanno tenuto conto della fattibilità tecnica, derivante dalle necessità ed urgenze finalizzate alla messa in sicurezza del plesso scolastico senza trascurare i costi di intervento.

L'obiettivo del progetto, inoltre, è perseguire l'obiettivo di ammissione al bando di Messa in sicurezza scuole "Avviso pubblico Miur, Obiettivo specifico 10.7 del Programma Operativo Nazionale 2014-20 (nell'ambito dei fondi FESR)".

L'Avviso è finalizzato alla presentazione di proposte progettuali per l'attuazione dell'Obiettivo specifico 10.7 del Programma Operativo Nazionale 2014-20 (nell'ambito dei fondi FESR) - "Aumento della propensione dei giovani a permanere nei contesti formativi, attraverso il miglioramento della sicurezza e della fruibilità degli ambienti scolastici" e, in particolare dell'Azione 10.7.1 "Interventi di riqualificazione degli edifici scolastici (efficientamento energetico, sicurezza, attrattività e innovatività, accessibilità, impianti sportivi, connettività), anche per facilitare l'accessibilità delle persone con disabilità" del PON "Per la scuola, competenze e ambienti per l'apprendimento" 2014 - 2020.

Pertanto, sulla scorta delle esigenze dell'istituto, in funzione di quanto stabilito nel citato bando e considerato il mancato adeguamento dell'edificio sotto il profilo dell'abbattimento delle barriere architettoniche, si è provveduto ad effettuare un accurato sopralluogo nel corso del quale sono state valutate e programmate le lavorazioni da effettuare, che si riferiscono prevalentemente all'abbattimento delle barriere architettoniche, prevedendo anche l'installazione di una pedana elevatrice, tenuto conto delle possibili disponibilità di spesa.

Gli elaborati progettuali e gli schemi grafici individuano le caratteristiche dimensionali e tecnologiche previste nel progetto per i lavori da eseguire nell' I.P.S.I.A "Gepy Faranda" sito in Via Kennedy, nel Comune di Patti. Essi riportano l'indicazione dei lavori da eseguire, identificabili per forma, tipologia, qualità, dimensione e prezzo.

Nell'elaborato quadro economico, sono compresi tra l'altro, gli oneri per le funzioni tecniche svolte dai dipendenti pubblici ai sensi dell'art. 113 comma 2 e 3 del Decreto Legislativo n. 50 del 18.04.2016, nonché gli oneri relativi alla progettazione dei piani di sicurezza e di coordinamento e dei piani generali di sicurezza ai sensi del D.L.vo n° 81/2008 modificato ed integrato dal D. L.vo n° 106 del 03.08.2009.

**- RELAZIONE TECNICA -**

Per l'esecuzione dei lavori va assicurato il coordinamento, tenendo conto del contesto e dei problemi rappresentati dalla contemporanea attività scolastica, che non può essere interrotta. Non si prevede la possibilità che due o più imprese possano lavorare contemporaneamente.

Per quanto contenuto nell'avviso PON FESR ASSE II Azione 10.7.1, Avviso MIUR 35226 del 16.08.2017, per la presentazione di proposte progettuali per la realizzazione di interventi di messa in sicurezza e riqualificazione degli edifici pubblici adibiti ad uso scolastico, fondo europeo di sviluppo regionale (FESR).

Il presente progetto, per quanto contenuto nell'art. 14 del citato bando, verifica i seguenti requisiti di ammissibilità:

C1 - Cantierabilità - progetto definitivo

C2 - Popolazione scolastica - alunni iscritti n. 177 - classi n. 14

C3 - Area oggetto di dispersione scolastica - SI

C4 - Contributi diversi - NO

C5 - Risparmi derivanti da affitti onerosi - NO

C6 - Edificio in area oggetto di riqualificazione urbana - NO

C7 - Miglioramento fruibilità a favore dei disabili - SI

C8 - Valorizzazione Spazi esterni - SI

C9 - Riqualificazione Spazi interdetti/inagibili - NO

C10 - Connessioni scuola territorio - NO

C11 - Adeguamento sismico - NO

C12 - Indicatori rischio sismico - NON previsto. -

L'intervento oggetto del presente progetto, ha come obiettivo l'abbattimento delle barriere architettoniche e la messa a norma dell'intero impianto elettrico dell'istituto "Gepy Faranda" sito in Via Kennedy nel Comune di Patti. Le previsioni di intervento per detto adeguamento alla normativa di riferimento, derivano dalla necessità di garantire gli standard di sicurezza e

nel contempo di poter aumentare la popolazione scolastica, soprattutto per gli alunni portatori di handicap, che negli ultimi anni hanno avuto negata tale possibilità.

I lavori previsti si possono riassumere come appresso:

Realizzazione di opere murarie, propedeutiche alla realizzazione di percorsi adeguati a persone diversamente abili, per appunto con l'abbattimento di barriere architettoniche. Inoltre è prevista l'installazione di una piattaforma elevatrice. Si prevedono quindi:

- Sostituzione cavi elettrici;
- Sostituzione quadri elettrici di piano;
- Sostituzione di prese ed interruttori;
- Sostituzione di plafoniere;
- Fornitura e posa in opera di lampade indicazione uscita di sicurezza
- Fornitura e posa in opera di piattaforma elevatrice automatica a quattro fermate
- Fornitura e posa in opera di sistema rete LAN per servizi dati
- Sistema di allarme incendio completo di centralina e altoparlanti

L'importo dei lavori e le relative somme a disposizione dell'Amministrazione, sono riportate nell'allegato di progetto denominato "Quadro economico".

I prezzi applicati alle singole categorie di lavoro sono desunti dal Prezziario Unico regionale per i lavori pubblici anno 2018, divenuto esecutivo con Decreto n. 1/Gab. del 08.01.2018 ed in parte ricavati da regolare analisi conformi all'Art. 32, Comma 2 del D.P.R n. 207/2010.

L'area su cui sorge l'edificio scolastico I.P.I.A. "Gepv Faravola" di Patti è situata ad ovest del centro urbano e più precisamente in Via Kennedy 20.

La costruzione di detto plesso scolastico, ha determinato nel corso degli anni, effetti positivi sul territorio, soprattutto per quanto riguarda all'elevazione socio-culturale con specifiche finalità accentrative e sociali. Ha inoltre costituito forte elemento qualificante della zona ed incentivante della pianificazione urbanistica a venire.

Esiste un buon sistema viario su gomma che consente un rapido e facile accesso al complesso scolastico. Infatti, trovandosi in zona semicentrale, è raggiungibile con mezzi di trasporto scolastici o autonomi, pubblici e privati. L'esistente linea di autobus può già garantire un rapido collegamento tra la scuola ed il territorio limitrofo.

L'area su cui ricade il fabbricato si estende per la quasi totalità in piano. Presenta caratteristiche di regolarità ed omogeneità, è lontana da depositi e da scoli di materiali di rifiuto, nonché da strade di grande traffico. E' già provvista di opere di urbanizzazione primaria: rete fognante, rete idrica, rete di distribuzione per l'energia elettrica e del gas di

città. L'Istituto al suo interno, è dotato di spazi per la sosta e parcheggio per autoveicoli, nonché di aree per l'attività fisica all'aperto.

L'area individuata nella quale insiste, l'edificio scolastico I.P.I.A. "Gepy Faranda" di Patti è situata ad ovest del centro urbano, in zona, risulta ben collegata con il Centro cittadino e con le principali strade di accesso alla città.

Nelle immediate vicinanze, a circa un chilometro e mezzo, sono ubicati i terminal dei mezzi pubblici, di partenza ed arrivo per le varie destinazione del circondario.

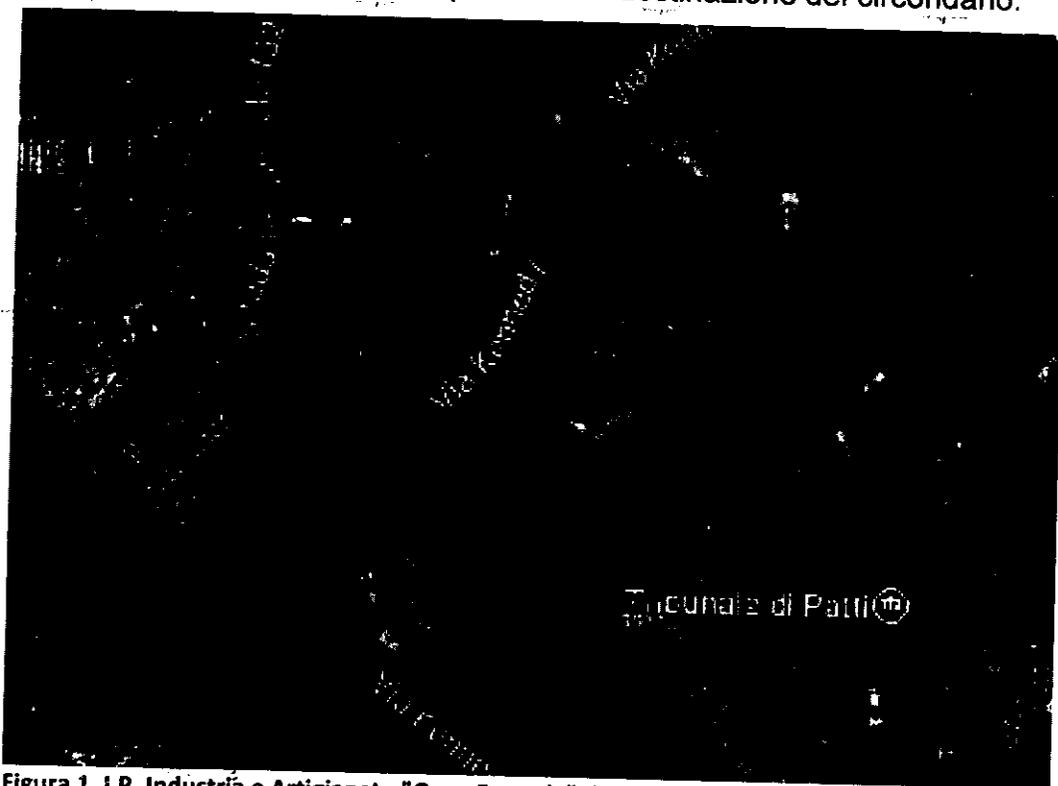


Figura 1\_I.P. Industria e Artigianato "Gepy Faranda" di Patti (ME)

Strumenti di Pianificazione urbanistica generale:

Premesso che lo stabile è inserito in un area destinata alla realizzazione di edifici scolasti, il presente progetto prevede la esecuzione di opere di adeguamento.

Strumenti di Pianificazione urbanistica attuativa:

I parametri urbanistici, non sono visualizzati poiché il progetto in esame, non riguarda ampliamenti o modifiche della sagoma dell'edificio esistente.

La realizzazione dell'intervento non produce un diverso utilizzo del suolo che quindi rimane a destinazione "scolastica".

Per quanto sopra il presente progetto non necessita di approvazione da parte dell'ente preposto.

- D.Lgs. 22 gennaio 2008, n. 37: "Regolamento concernente l'attuazione dell'articolo 11-<sup>quaterdecies</sup>, comma 13, lettera a) della legge n. 248 del 2 dicembre 2005, recante riordino delle disposizioni in materia di attività di installazione degli impianti all'interno degli edifici";
  - D.M. 6 febbraio 2006: "Integrazione e modifiche al decreto Minist. 28 luglio 2005";
  - Testo coordinamento delle integrazioni e modifiche apportate con deliberazione AEEG n. 40/06 alla deliberazione AEEG n. 188/05;
  - Nel rispetto della guida CEI-0-2, attenendosi al D.M. del 22-01-2008 n°37 e alla CEI 64-8/52;
  - "norme sull'abbattimento delle barriere architettoniche" (D.P.R. del 27.04.1978 n° 384 e successive modifiche e integrazioni);
  - Legge 626/94 e 494/96, norme sulla sicurezza e salute dei lavoratori, e Decreto Legislativo n° 81 del 09.04.2008 in materia di tutela della salute e della sicurezza dei luoghi di lavoro, così come modificato ed integrato dal Decreto Legislativo n. 106 del 03.08.2009;
- 
- D.Lgs. 81/2008 - Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro;
  - Decreto del Presidente della Repubblica n. 207 del 05.10.2010 regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»;
  - Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture", Pubblicato nella G.U.R.I. n. 91 del 19/04/2016 (in vigore dal 19/04/2016) ed ultimo aggiornamento: avviso di rettifica in G.U. n. 164 del 15 luglio 2016.

#### LAVORI PUBBLICI

- L. 2248/1865 allegato F - Legge sulle opere pubbliche;
- D.M. 145/2000 - Capitolato generale d'appalto dei lavori pubblici;
- D.P.R. 34/2000 - Regolamento del sistema di qualificazione degli esecutori di lavori pubblici;

#### EDILIZIA

- D.P.R. 380/2001 - Testo unico per l'edilizia;
- L. 23/1996 - Norme per l'edilizia scolastica;

## - RELAZIONE TECNICA -

- D.M. 18/12/1975 - Norme tecniche aggiornate relative all'edilizia scolastica;
- D.M. 13/09/1977 - Modificazioni alle norme tecniche relative alla costruzione degli edifici scolastici;
- Circolare P954/4122 - Chiarimenti sulla larghezza delle porte delle aule didattiche ed esercitazioni;
- L. 13/1989 - Disposizioni per favorire il superamento e l'eliminazione delle barriere architettoniche negli edifici privati;
- D.G.R. 840/2009 - Prescrizioni tecniche atte a garantire la fruizione di edifici destinati all'istruzione con riferimento al 1° e 2° ciclo statale e paritario dell'ordinamento scolastico e dei Centri di Formazione Professionale redatte ai sensi dell'art. 6, comma 1 della L.R. 12/07/2007 n° 16;

### NORME TECNICHE PER LE COSTRUZIONI

- D.M. 14/01/2008 - Nuove norme tecniche per le costruzioni;
- Circolare 02/02/2009 n° 617 - Istruzioni per l'applicazione delle "Nuove norme tecniche per le costruzioni" di cui al D.M. 14/01/2008;

### PREVENZIONE INCENDI

- D.M. 26/08/1992 - Norme di prevenzione incendi per l'edilizia scolastica;
- Circolare P2244/4122 - Chiarimenti applicativi e deroghe in via generale;

### IMPIANTI

- D.M. 37/2008 - Riordino delle disposizioni in materia di attività di installazione degli impianti all'interno di edifici;
- D.Lgs. 192/2005 - Attuazione della direttiva 2002/91/CE sul rendimento energetico in edilizia integrato con il D.Lgs. 311/2006 - Disposizioni correttive ed integrative al D.Lgs. 192/05;
- L. 10/91 - Norme per l'attuazione del Piano energetico nazionale in materia di uso razionale dell'energia, di risparmio energetico e di sviluppo delle fonti rinnovabili di energia;

### URBANISTICA

- D.P.R. 327/2001 - Testo unico sulle espropriazioni;

### BENI CULTURALI E AMBIENTALI

- D.Lgs. 42/2004 - Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137;
- D.Lgs. 152/2006 - Norme in materia ambientale;
- I riferimenti di cui sopra possono non essere esaustivi. Ulteriori disposizioni di legge, norme e deliberazioni in materia, purché vigenti al momento della pubblicazione della presente specifica, anche se non espressamente richiamate, si considerano applicabili.

Messina,

**Il Responsabile del procedimento**

(Geom. Antonio MICELI)

**Il Progettista**

Geom. Nicolò ANNA